

LEUCHTURMPROJEKT DIESENBERG

Wohnidylle mit fantastischem Weitblick und reichlich Privatsphäre

Die imposanten 4000er auch werktags geniessen? Bloss 20 Minuten vom Loebegge entfernt? Das und noch viel mehr bietet Ihnen das Neubauprojekt Diessenberg in Boll-Vechigen.

Im legendären Superhit «Alperose» besingt Polo Hofer die Bergstimmung unter anderem mit den legendären Worten «Blüemlisalp ire Summernacht ...» Wir alle können sofort gutgelaunt mitsingen.

Wohnqualität mit Ferienatmosphäre

Noch mehr Blüemlisalp und gute Laune gibt es an einmaliger Lage in Boll-Vechigen: Dort entsteht zurzeit das Leuchtturmprojekt Diessenberg. Sämtliche Wohneinheiten profitieren von einem unverbaubaren Ausblick auf das atemberaubende Panorama der Berner Alpen. Also auch auf Eiger, Mönch und Jungfrau. Und eben auch die Blüemlisalp. Und zwar während 365 Tagen im Jahr. Oder zumindest immer dann, wenn das Wetter mitmacht ...

Raumhohe Fensterfronten

Dieses atemberaubende Neubauprojekt bietet durch seine privile-



Den Weitblick auf das Alpenpanorama geniessen Sie von jeder Wohnung aus.

Fotos/Modellübersicht: r + st architekten

gierte und sonnige Hanglage mitten im Grünen ein modernes Wohn-erlebnis sondergleichen. Raumhohe Fensterfronten sorgen für lichtdurchflutete Räume, die Sonne ist überall spürbar, die freie Sicht verspricht Entspannung pur. Auf

den nach Süden ausgerichteten wohnraumerweiternden Terrassenbereichen, welche vom Wohnbereich wie auch von den Zimmern aus direkt zugänglich sind, können Sie nach getaner Arbeit so richtig die Seele baumeln lassen und

dabei Ihren wohlverdienten Feierabend geniessen.

Wohn(t)räume mit Weitsicht

Zur Auswahl stehen neben exklusiven Duplexwohnungen mit Einfamilienhauscharakter auch individuell gestaltbare 3.5- bis 5.5-Zimmer-Wohnungen. Mit dem Wohnraumkonzept am Diessenberg können die Wohnungen klassisch oder zu Lofts ausgebaut werden; Aus der 4.5-Zimmer-Wohnung für eine Familie wird eine loftähnliche 3.5-Zimmer-Wohnung für Singles oder Paare.

Idyllisch und stadtnah zugleich

Eine ruhige Wohnlage inmitten ländlicher Umgebung ist in aktuellen Zeiten beliebter denn je. Einkaufsmöglichkeiten und Schulen wie auch der RBS-Bahnhof sind in Gehdistanz oder mit dem Ortsbus (Haltestelle direkt vor Überbauung) erreichbar. Die Stadt Bern erreicht man dank optimaler ÖV Anbindung (RBS) oder mit dem E-Bike in rund 20 Minuten.

Die zweite Verkaufsetappe ist gestartet

Die Wohnungen in der ersten Verkaufsetappe konnten erfolgreich verkauft werden. Nun startet der Verkauf der zweiten Etappe.

Weiterführende Informationen zum Projekt und Grundrisse unter:
r-st.ch/diessenberg



BEAT ZAUGG,
Inhaber, VRP,
Geschäftsführer
r + st architekten ag

«Leben und erholen Sie sich im Einklang mit der Natur und in zeitloser moderner Architektur vor den Toren der Stadt Bern. Der beeindruckende Panoramablick auf die Alpen und die ganztägige Besonnung werden Ihnen tagtäglich ein Gefühl von Ferien und Entspannung vermitteln.»



Die Weitsicht vom Diessenberg ist atemberaubend.



Der Innenhofpark mit Weitblick wird am Diessenberg Erholungs- und Begegnungszone zugleich sein.



Auf den nach Süden ausgerichteten wohnraumerweiternden Terrassenbereichen lässt sich der wohlverdiente Feierabend und die Privatsphäre geniessen.



Zu Hause ist es am schönsten. Deshalb planen und bauen wir seit 1963 mit viel Herzblut und Leidenschaft Immobilien mit höchster Wohnqualität. Unsere Objekte überzeugen durch eine stilvolle, zeitlose und unverkennbare Architektur, aber auch durch praktische Funktionalität. Damit Sie sich in Ihrem Zuhause rundum wohlfühlen, gehen wir jederzeit auf individuelle Wünsche und Interessen ein. Architektur fürs Leben.

ramseier + stucki architekten ag
Thunstrasse 57, 3074 Muri b. Bern
T 031 950 45 45 | r-st.ch